



# CAPITALISERS

ASSETS | EQUITY | FINANCE

## **PRIVACY STATEMENT PARTICIPANTEN EN BELANGSTELLENDE**

Dit privacy statement is van toepassing op de dienstverlening van CAPITALISERS B.V. (hierna: "CAPITALISERS" of "Wij"). Alle entiteiten die onderdeel uitmaken van CAPITALISERS voeren hetzelfde privacy beleid. In dit statement leggen wij uit wat ons privacy beleid is, voor welke doeleinden we uw persoonsgegevens verwerken en welke rechten u heeft ten aanzien van uw persoonsgegevens.

### ***Wie is verantwoordelijk?***

CAPITALISERS is verantwoordelijk voor het verwerken van uw persoonsgegevens. Wij zijn gevestigd op het adres Julianaplein 10, 5211 BC, te 's-Hertogenbosch. Ons Kamer van Koophandel-nummer is: 75294192.

### ***Hoe kijken wij tegen privacy aan?***

Voor CAPITALISERS is uw privacy belangrijk. Dit houdt in dat wij uw persoonsgegevens enkel en alleen gebruiken voor de dienstverlening. Wij zullen nimmer uw gegevens verkopen aan derden. Wij delen uw gegevens enkel als dat nodig is om onze dienst te kunnen leveren en indien wij dat wettelijk verplicht zijn. Wij houden ons aan de geldende privacywetgeving.

### ***Verwerking persoonsgegevens***

CAPITALISERS verwerkt persoonsgegevens van personen met wie wij direct of indirect een relatie hebben, willen krijgen of hebben gehad. Dit zijn onder meer participanten in onze vastgoedbeleggingsfondsen, belangstellenden personen en personen die verbonden zijn aan een bedrijf of organisatie welke deelneemt in een van de vastgoedbeleggingsfondsen.

Wij gebruiken uw contactgegevens om u op de hoogte te houden van nieuwe vastgoedbeleggingsfondsen. Van participanten die deelnemen in een fonds verzamelen wij behalve contactgegevens ook identificatiegegevens, bankgegevens, correspondentie en transactiegegevens. Indien u de betreffende gegevens niet verstrekt kunt u niet deelnemen in een fonds van CAPITALISERS. Deze gegevens zijn namelijk nodig bij een goede invulling van de wettelijke verplichtingen en de overeenkomst die aan het deelnemen in een fonds ten grondslag ligt. Zo dient CAPITALISERS op de grond van de wet ter voorkoming van witwassen en terrorisme (Wwft) een cliëntenonderzoek uit te voeren dat inhoudt dat CAPITALISERS een kopie van uw geldige legitimatiebewijs opvraagt en bewaart, daarnaast zullen er vragen over de herkomst van uw geïnvesteerde vermogen worden gesteld en wordt er gevraagd om een betaling te doen van een bankrekening die op uw naam staat. Wanneer de participant een rechtspersoon betreft, geldt de bovenstaande wettelijke identificatieprocedure ook voor de bestuurder en van de uiteindelijke economische gerechtigde (UBO) van het deelnemende bedrijf of organisatie. Deze personen kunnen volstaan met het verstrekken van een kopie identiteitsbewijs.

Bij het versturen van uw kopie legitimatiebewijs is het u toegestaan de pasfoto en het BSN-nummer door te halen. De overige informatie op uw legitimatiebewijs is voor CAPITALISERS relevant voor de verplichte vastlegging. Tevens is het aan te raden om op de kopie van het legitimatiebewijs aan te geven voor wie de kopie is bestemd. Vanuit wettelijk oogpunt zijn wij verplicht uw identiteitsgegevens te bewaren tot 5 jaar na uw deelname in een van de door CAPITALISERS opgerichte vastgoedbeleggingsfondsen. De correspondentie met u, uw bank- en transactiegegevens dienen volgens de wet 7 jaar na beëindiging van uw deelname te worden bewaard.



### **Welke rechten heeft u?**

Ten aanzien van uw privacy heeft u een aantal rechten, te weten:

- Recht van inzage;
- Recht op rectificatie;
- Recht op gegevenswisseling (recht om vergeten te worden);
- Recht van bezwaar;
- Recht om niet onderworpen te worden aan een aansluitend op geautomatiseerde verwerking gebaseerd;
- Recht op beperking van verwerking;
- Recht op overdraagbaarheid van gegevens.

U kunt te allen tijde om inzage, beperking van gebruik, verwijdering of correctie van uw persoonsgegevens vragen of bezwaar aantekenen tegen het gebruik van uw persoonsgegevens. Ook kunt u, indien u dit wenst, bezwaar maken bij de Autoriteit Persoonsgegevens (postadres: Postbus 93374, 2509 AJ Den Haag; telefoon: 088 – 180 52 50; website: [www.autoriteitpersoonsgegevens.nl](http://www.autoriteitpersoonsgegevens.nl)).

### **Wijzigingen en contact**

CAPITALISERS behoudt het recht om wijzigingen aan te brengen in dit statement. Het is daarom te adviseren om met enige regelmaat het Privacy Statement te lezen, op deze manier bent u van de wijzigingen op de hoogte.

Als bij u de indruk bestaat dat uw gegevens niet goed beveiligd zijn of er aanwijzingen zijn van misbruik, of indien u meer informatie wenst over ofwel de beveiliging of de verwerkingen van de door CAPITALISERS verzamelde persoonsgegevens, neem dan contact op met CAPITALISERS.

e-mail:	<a href="mailto:info@capitalisers.nl">info@capitalisers.nl</a>
website:	<a href="http://www.capitalisers.nl">www.capitalisers.nl</a>
postadres:	Postbus 1223, 5200 BG 's-Hertogenbosch
vestigingsadres:	Julianaplein 10, 5211 BC 's-Hertogenbosch (gebouw Zandstaete)
telefoon:	+ 31 (0)85 025 01 73

